

取扱厳重注意

【物件概要書】 株式会社 翔建不動産

■基本情報	物件名	飯塚バイパス沿い貸地		
	種目	事業用地		
	所在地	飯塚市秋松及びその周辺		
	地番			
	権利		現況	田・畑
■土地	地目	田		
	面積㎡	9518㎡		
	面積坪	2879.20坪		
■建物	種類			
	構造			
	延床面積㎡			
	築年数			
■都市計画	都市計画	非線引き区域		
	用途地域	近商・1種住居		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	防火地域			
	その他指定			
■道路状況	二方道路			
■交通				
■賃料	300万円/月			
■備考	・敷金6ヶ月 ・礼金2ヶ月 ・事業用定期借地契約（契約年数は相談応） ・要農地転用許可申請（許可申請の費用は借主負担） ・施工業者ご紹介可能 ・仲介手数料借主100% 客付50% 元付50% ※当物件情報は機密保持物件になりますのでお取り扱いには充分にご配慮ください。			
■取引形態	専属専任			



株式会社 翔建不動産 福岡県知事免許（1）19983号
福岡市博多区博多駅前4丁目33-7 ロマネスク博多駅前921号
担当：小嶋 携帯電話：080-3963-5553