

売戸建住宅

赤間駅

間取り
6DK

建物面積
160.64㎡

築年月
1993年11月

チェックポイント！

主要採光面：南向き、閑静な住宅街、浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、3口以上コンロ、カウンターキッチン、シューズI C、床下収納、プロパンガス、電気、上水道、下水道、ルーフバルコニー、庭、庭10坪以上



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	赤間
間取タイプ	6DK
価格	2,380万円

物件所在地	福岡県宗像市自由ヶ丘西町		
交通	J R 鹿児島本線 赤間 徒歩14分		
土地面積	公簿 345.90㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	R C 2階建	
	面積	160.64㎡	
	間取内訳	和 12・6・7 洋 10・7・8.3 DK 10	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
築年月	1993年11月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	西6.0m 公道 接面22.0m		
設備	浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、3口以上コンロ、カウンターキッチン、シューズI C、床下収納、プロパンガス、電気、上水道、下水道、ルーフバルコニー、庭、庭10坪以上		
備考	・耐久性・耐火性に優れたR C造陸屋根2階建。延床面積160.64㎡、1階だけでも105.16㎡のゆとりある住空間を確保しています。各階にトイレを備え、二世帯居住や大家族にも対応しやすい間取りです。・本物件はリフォームを行わず、現況のまま販売いたします。既存の建物を活かしながら、水回りや内装をお好みに合わせてリフォーム・リノベーションしたい方にもおすすめです。・備考欄・・本物件は現況有姿での引渡しとなります。売主によるリフォーム・設備交換等はいません。建物・設備には経年劣化、使用に伴う傷・汚れ、不具合等がある場合がありますので、あらかじめご了承ください。・駐車場は軽自動車1台分です。全長4.640mm×全幅1.815mm×全高1.730mmの車両について入庫確認済みです。ただし、車種・形状・最低地上高・タイヤ幅・ドア開閉幅・運転位置等により入庫の可否は異なりますので、購入希望者において現地をご確認ください。・前面道路と敷地には高低差があります。敷地内外の擁壁、工作物、外構等については現況を優先します。地勢：階段		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69914937056

福岡県知事免許（1）第19983号 〒812-0011 福岡県福岡市博多区博多駅前4丁目33-7 ロマネスク博多駅前921号

株式会社翔建不動産

TEL：092-203-8362 FAX：092-204-5997 定休日：年中無休 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：一般媒介