

物件概要

種目	貸地				2024年 4月 6日	
所在地	佐賀県新宮町大字三代字栗原（628-2・629-2・631-1・631-2）					
土地	地目	畑		現況	畑	
	面積	公募	1647㎡		498.2坪	
		実測				
建物	種類				構造	
	建築面積					
賃料	45万円/月					
都市計画	市街化調整区域	建ぺい率			容積率	
用途地域	無指定					
道路状況	・北西/幅員10m 接面29m ・北東/幅員4m 接面4m					
交通						
備考	・敷金:賃料×6ヶ月分 ・礼金:賃料×2ヶ月分					
	・					
	・農地転用許可申請を要します。					
	・原則建物不可。建物を建てる場合は県の開発許可要。					
	・施工、認可申請は指定協力業者となります。（相談応）					
	※当物件情報におきましては、機密保持物件になりますのでお取り扱いには充分 ご配慮、ご注意の程をお願い致します。					
取引形態	専任媒介					

株式会社翔建不動産

福岡県知事(1)第19983号
福岡市博多駅前4丁目33-7-921
TEL092-203-8362
担当 小嶋
携帯 080-3963-5553